ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು	:	ಶ್ರೀ ಕೆ.ಎ.ತಿಪ್ಪೇಸ್ವಾಮಿ (ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಹೊಂದಿದವರು)
ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ	:	**1361**
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ	:	09.03.2022
ಉತ್ತರಿಸಬೇಕಾದ ಸಚಿವರು	:	ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಜನರು ಸ್ವಂತ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಧನ ಹಾಗೂ ಸ್ವಂತ ಹಣದಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ಈ ಸಾಲ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆಯಲು ನಿವೇಶನ/ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಡಮಾನ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲವೆಂದು ಸರ್ಕಾರ ಆದೇಶಿಸಿರುವುದು ನಿಜವೇ; (ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಸಾಲದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿಲ್ಲ. ಸರ್ಕಾರವು ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಸ್ವಂತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆದು ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುವ/ನಿರ್ಮಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಸ್ತಿ/ನಿವೇಶನವನ್ನು ಅಡಮಾನ ನೋಂದಣಿಯಿಂದ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ರದ್ದುಪಡಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ವಇ 2 ಹೆಚ್‌ಎಹೆಚ್ 2022, ದಿನಾಂಕ: 28.01.2022 ರಂದು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸಹಾಯಧನ ಅಲ್ಲದೇ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಗ್ರಾಮೀಣ/ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ತಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು.
ಆ)	ಈ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸವಲತ್ತು ಪಡೆಯಲು ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳು ಯಾವುವು; ಸಾಲ ನೀಡುವ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲು ಒಪ್ಪಿವೆಯೇ; (ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸಂಪೂರ್ಣ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)	ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. 1. ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ/ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಸೇರಿದವರು ಮಾತ್ರ). 2. ಆದಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ. 3. ನಿವೇಶನ ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಖಾತಪತ್ರ/ಹಕ್ಕುಪತ್ರ/ದಾನಪತ್ರ. 4. ಪಡಿತರ ಚೀಟಿ. 5. ಗುರುತಿನ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್. ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸಹಾಯಧನ ಅಲ್ಲದೇ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಗ್ರಾಮೀಣ/ ರಾಷ್ಟ್ರೀಕೃತ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ತಮ್ಮ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡಿ ಸಾಲವನ್ನು ಪಡೆಯಬಹುದು. ಇದಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ಭಂಧವಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ಸರ್ಕಾರದ ಈ ಆದೇಶದಿಂದ ಲಾಭ ಪಡೆಯುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳೆಷ್ಟು;	ಸರ್ಕಾರದ ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ ಸ್ವಂತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಧನ ಪಡೆದು ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ/ನಿರ್ಮಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ

(ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ಮತ್ತು ಯೋಜನಾವಾರು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮಾಹಿತಿ ನೀಡುವುದು)

ನಿವೇಶನವನ್ನು ಅಡಮಾನ ಮಾಡುವುದನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿರುವುರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯ ನೊಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ನೊಂದಣಿ ಮಾಡುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿದ್ದ ವಿಳಂಬವನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಶೀಘ್ರವಾಗಿ ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಅನುದಾನ ಪಡೆಯಲು ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ.

10 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯ ಅಡಮಾನ ನೊಂದಣಿಯನ್ನು ಸರಕಾರವು ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ 2011-2012 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಒಟ್ಟು 24.74 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತ ವಿವಿಧ ಹಂತದ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಸಾಲುಗಳಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಯಾಗುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾಗುತ್ತದೆ.

2011-12 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳ ಯೋಜನವಾರು ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಯೋಜನೆ	**ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು**
ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	1287085
ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್ ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾಮೀಣ)	244785
ಡಾ.ಬಿ.ಆರ್ ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ನಗರ)	35310
ದೇವರಾಜು ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾಮೀಣ)	58041
ದೇವರಾಜು ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ(ನಗರ)	2748
ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ಗ್ರಾಮೀಣ)	692748
ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ(ನಗರ)	65217
ವಾಜಪೇಯಿ ನಗರ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ	88904
ಒಟ್ಟು	**2474838**

ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವಿವರ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ :ವಇ 127 ಹೆಚ್ಎಂ 2021

(ವಿ. ಸೋಮಣ್ಣ)
ವಸತಿ ಮತ್ತು ಮೂಲಸೌಲಭ್ಯ
ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವರು

LCQ-1361 ಅನುಬಂಧ-1

2011-2012 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವಿವರ

ಜಿಲ್ಲೆ	ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ಮನೆಗಳು
Bagalkot	83036
Ballari	117039
Belagavi	251114
Bengaluru Rural	37007
Bengaluru Urban	38004
Bidar	84358
Chamarajanagar	60366
Chikkaballapur	56134
Chikkamagaluru	44277
Chitradurga	88759
DakshinaKannada	46897
Davanagere	100969
Dharwad	53970
Gadag	58753
Hassan	82049
Haveri	102949
Kalaburagi	116065
Kodagu	19171
Kolar	67314
Koppal	84622
Mandya	70459
Mysuru	110744
Raichur	147735
Ramanagara	57916
Shivamogga	65018
Tumakuru	142970
Udupi	30102
UttaraKannada	54514
Vijayanagara	576
Vijayapura	129777
Yadgiri	72174
Total	**2474838**

LCQ-1361 ಅನುಬಂಧ-2

2011-2012 ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮನೆಗಳ ಜಿಲ್ಲಾವಾರು ವಿವರ

ಜಿಲ್ಲೆ	ಪ್ರಗತಿಯ ವಿವಿಧ ಹಂತಗಳು	ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದ ಮನೆಗಳು	ಒಟ್ಟು ಪ್ರಗತಿ
Bagalkot	12641	655	13296
Ballari	8086	297	8383
Belagavi	25709	5888	31597
Bengaluru Rural	4233	226	4459
Bengaluru Urban	2746	19	2765
Bidar	17779	540	18319
Chamarajanagar	10371	1009	11380
Chikkaballapur	12333	419	12752
Chikkamagaluru	5512	245	5757
Chitradurga	16171	9870	26041
DakshinaKannada	4649	12	4661
Davanagere	10241	1456	11697
Dharwad	6896	1108	8004
Gadag	11587	1563	13150
Hassan	11354	1536	12890
Haveri	13171	1701	14872
Kalaburagi	19470	1480	20950
Kodagu	2065	227	2292
Kolar	10762	181	10943
Koppal	13086	998	14084
Mandya	8037	1879	9916
Mysuru	18589	2462	21051
Raichur	21154	2107	23261
Ramanagara	5435	355	5790
Shivamogga	9231	417	9648
Tumakuru	17421	8345	25766
Udupi	3337	78	3415
UttaraKannada	7046	304	7350
Vijayanagara	10450	478	10928
Vijayapura	20915	842	21757
Yadgiri	7895	1277	9172
Total	**348372**	**47974**	**396346**